

Styr på energien hos de unge

Hos Kollegiernes Kontor i Sønderborg og Cama-Kollegierne i Svendborg holdes der skarpt øje med, at energiforbruget ikke løber løbsk. Med et internetbaseret energistyringsystem kan forbruget følges time for time. På den måde opdages energispild hurtigt, og det giver penge på energikontoen.

Det kan være en udfordring at spare på energien blandt unge mennesker, men både Cama-Kollegierne i Svendborg med 465 lejemål og Kollegiernes Kontor i Sønderborg med 776 lejemål har fundet vejen, og den vej giver bl.a. praj om spild, inden det bliver rigtig dyrt. Med energistyringsprogrammet "MinEnergi" kan kollegiekontorerne bl.a. nøje følge el-, vand- og varmekonsumet i de fleste bygninger, modtage alarmer ved overforbrug samt benchmarke bygningerne, de hver især råder over. Det giver et godt overblik over forbruget og hurtig reaktion, hvis der er et spild.

Cama-Kollegierne har gennem tre et halvt år benyttet MinEnergi, som er et internetbaseret energistyringsprogram, som udbydes af danske EnergiData, datterselskab til energiselskabet OK. I Sønderborg har de benyttet programmet i et par år. "Vi valgte at få installeret programmet, da vores forsikringselskab i forbindelse med renovering af vores teknikrum bad os om at få overvågning på vandmålerne. Programmet er supernemt at bruge, og vi kan følge energiforbruget med få klik," fortæller Jørgen Sejrup, teknisk inspektør på Kollegiernes Kontor i Sønderborg.

Kan hente relevante data

Begge kollegiekontorer er glade for, at de kan hente data ud af programmet, som de kan bruge til at kontrollere tallene fx ved årsafregning, men de bruger dem også til gennem året at benchmarke de forskellige bygningers forbrug. "Vi kan holde bygningernes forbrug op mod hinanden og sammenligne forbruget. På den måde kan vi se, hvor der bliver sparet mest, og hvor vi kan sætte yderligere ind," fortæller Jørgen Sejrup. "Vi sammenligner naturligvis kollegiebygningerne alt efter type, så det bliver en fair vurdering," forklarer han.

Fejlforbrug blev dokumenteret i Svendborg

Cama-Kollegierne i Svendborg har et eksempel på, hvad de har brugt data til. "Jeg har for eksempel anvendt programmet til dokumentation af tal på fjernvarmen," fortæller Knud Rasmussen, som er inspektør hos Cama-Kollegierne og står for den daglige drift. Han fortsætter: "Der var nemlig blevet installeret en ny måler på et kollegie, og her var opsætningen forkert, så måleren registrerede forbruget i MWh i stedet for kWh, hvilket jo gav en noget højere regning end forventet. Ved hjælp af registreringen af tallene i MinEnergi kunne vi dokumentere overfor fjernvarmeværket, at der var tale om en fejl – og det var meget nemt at finde tallene."

Overvågningen betyder eksempelvis også, at når et toilet og løber, kan det stoppes, inden spildet bliver for stort. Lige nøjagtig det problem har givet Cama-Kollegierne en årlig besparelse på 30.000 kr.. "Hvis et vandtab foregår stille og roligt, er det svært at opleve det som andet, end et jævnt stigende forbrug. Samtidig er det svært at tilskrive vores beboere et bestemt forbrugsmønster, og der kan godt være moderate ændringer, som er helt naturlige. Vores unge mennesker bor her i snit halvandet år, og der er flere faktorer i forhold til dem, der afgør deres energiforbrug," fortæller Knud Rasmussen.

Fandt stor lækage i tide

Hos Kollegiernes Kontor i Sønderborg har MinEnergi også givet store besparelser. Ikke mindst i forbindelse

med en lækage, som kunne være blevet kostbar – ikke kun i vandforbrug, men også en mulig bygningsskade. Jørgen Sejrup fortæller: "På to dage mistede vi 600 m³ vand på grund af to rør, der af ukendte årsager var skudt fra hinanden, men det var ikke synligt i andet end forbruget. Vi opdagede det kun så hurtigt, fordi vi har alarm på måleren via MinEnergi, og da forbruget pludselig overgik det forventede, fik vi en alarm. Havde vi ikke energistyring, så havde vi i værste fald opdaget det efter fire uger ved månedsaflysning, fordi det skete i starten af en måned. Energoovervågningen sparede os altså for 9.000 m³ vand." Det svarer til en regning på en halv mio., inkl. afgifter. Vandspildet kunne dertil også have forårsaget materiel skade. "Da det var under væggen, kunne vandet have ødelagt en del af fundamentet, hvis det fortsat havde løbet. Hvor vandet forsvandt hen, ved vi ikke, men det kom ikke i afløbet," forklarer Jørgen Sejrup.

På begge kontorer har de måttet sande, at stor bevidsthed om energiforbruget og unge mennesker ikke altid går hånd i hånd, men når der er mulighed for at synliggøre forbruget og besparelserne, håber de, at det kan være med til at skabe en bevidsthed om energiforbruget. "Så længe vi på kontoret har styr på forbruget, så er det den rigtige retning for os, og MinEnergi har betydet, at vi er kommet et godt stykke," slutter Knud Rasmussen.

Fakta om MinEnergi

- MinEnergi er Danmarks første rent internetbaserede energistyringsprogram, udviklet af EnergiData, som er datterselskab til energiselskabet OK.
- Programmet byder på utallige opsætningsmuligheder – lige fra en enkel bruger med en enkel ejendom med en enkel måler, der indberetter manuelt, til omfattende integrerede fjernaflæsningsløsninger for hundredvis af ejendomme med automatisk logning af timeværdier.
- Mere end 5.000 både private og offentlige ejendomme, virksomheder og institutioner bruger i dag MinEnergi internetbaseret energistyring til at:
 - Overvåge energiforbruget og sikre minimalt forbrug med maksimal effekt
 - Reducere energiomkostningerne
 - Reducere CO₂-udledningen, skåne miljøet og opnå en grønnere profil.