

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Damgade-kollegiet
Damgade 80A
6400 Sønderborg



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 17. november 2020
Til den 17. november 2030.

Energimærkningsnummer 311476332



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Beregnet varmeforbrug per år:

928,60 GJ Fjernvarme	167.954 kr
Samlet energiudgift	167.954 kr
Samlet CO ₂ udledning	16,78 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Etageadskillelse mod uopvarmet loftrum er isoleret med ca. 200 mm isolering. Isoleringsforhold er målt ved spærfod.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vandret loft efterisoleres op til i alt 300 mm, hvilket svarer til gældende energikrav. Inden efterisolering af loftrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Hvis konstruktionen ikke er tilstrækkelig tæt skal der etableres en dampspærre. Endvidere skal der sikres tilstrækkelig ventilation af loftrummet. Evt. udførelse af ny dampspærre er ikke indregnet i forslaget. For at fremtidssikre bygningen kan loftet i stedet isoleres til lavenergistandard med i alt 400 mm, dette har dog en længere tilbagebetalingstid med de nuværende forhold og er derfor ikke indregnet i dette forslag.		2.492 kr. 0,39 ton CO ₂
FLADT TAG Det flade tag i kælder mod flisegange er udført med betondæk og med 130-200 mm pir isolering med fald. Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE		

Ydervægge er 35 cm hulmur med ½ sten tegl udvendig og letbetonelementer indvendig. Hulmuren er isoleret med 125 mm murbatts ved opførelsen. Der er ikke givet forslag til efterisolering, da det ikke er umiddelbart rentabelt. Konstruktionsstykkelse er målt ved dør. Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.

Vægge mod jord ved forskudt lejlighedsskel er udført som 19 cm lecablokke mod jord med 20 mm trykfastisolering mod vægelementet. Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.

KÆLDER YDERVÆGGE

Kælderydervægge mod jord er ca. 33 cm beton med 75 mm udvendig fugtisolering samt drænlæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

Væg mod uopvarmet kælder er ca. 12 cm letbeton uden isolering. Væg mod cykelkælder er ca. 40 cm beton. Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering

Årlig
besparelse

VINDUER

Beskrivelse af vinduer og døre er baseret på visuel kontrol ved energikonsulent. Vinduer og døre i stue er med 3-lags termorude. Hoveddøre samt vindue i bad er generelt med 2-lags termoruder. Døre i kælder er massive af isoleret type. Vinduer i festsal i kælder er med 2-lags energiruder med varm kant.

FORBEDRING VED RENOVERING

Det anbefales at udskifte vinduer og døre med termoruder til nye vinduer og døre med 3 lags energirude med varm kant.

23.919 kr.
3,71 ton CO₂

Gulve

Investering

Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændæk udført som betondæk på 25 cm leta-gulvblokke på sand. Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.

FORBEDRING VED RENOVERING

Terrændæk udskiftes til nyt terrændæk isoleret med minimum 300 mm isolering, hvilket svarer til gældende energikrav. For at fremtidssikre bygningen kan terrændækket isoleres til lavenergistandard med 400 mm, dette har dog en længere tilbagebetalingstid med de nuværende forhold og er derfor ikke indregnet i dette forslag.

2.149 kr.
0,33 ton CO₂

KÆLDERGULV

Kældergulv er støbt i beton og isoleret med ca. 75 mm isolering på singels.
Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.

ETAGEADSKILLELSE

Gulv mod kælder er betondæk, isoleret med 100 mm pladebatts. Bygningsdelen overholder isoleringskrav i BR18.
Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Ejendommen ventileres ved naturlig ventilation. I festsalen i kælder er der monteret en box ventilator mrk. Vortice til udsugning der er manuelt styret efter behov.
Bygningerne anses for normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Ejendommen opvarmes med direkte fjernvarme. Fjernvarmestik er placeret i cykelkælder i blok C. Der er opsat 3 stk. blandesløjfer. Blok A og B forsynes fra teknikrum i kælder under blok B. Blok C og D forsynes fra teknikrum i stueetagen i Blok C. Blok E, F og G forsynes fra teknikrum i stueetagen i Blok F.		
VARMEPUMPER Der er ikke installeret varmepumpe. Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere varmepumpe, da der er fjernvarme som varmekilde, hvorfor der ikke indgår et forslag herom i det færdige energimærke.		
SOLVARME Der er ikke installeret solvarmeanlæg. Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere solvarmeanlæg, da der er fjernvarme som varmekilde, hvorfor der ikke indgår et sådant forslag i det færdige energimærke.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør skønnes udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Synlig rørføring er placeret i kælder samt i teknikrum. Hovedfordelingsrør er udført som 1" rør. Rørene er isoleret med ca. 30 mm isolering. Varmefordelingsrør til de enkelte lejligheder og stigestrengene er udført som 3/8" rør. Rørene er isoleret med ca. 20 mm isolering. Længder, dimension og isolering af rør er skønnede, da de helt eller delvist er utilgængelige.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af varmfeddelingsrør i uopvarmet kælder op til i alt 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		594 kr. 0,09 ton CO ₂

VARMEFORDELINGSPUMPER

På varmfordelingsanlægget til henholdsvis Blok A og B samt Blok C og D er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 45 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha2 25-60.

Varmefordelingsanlægget til Blok E, F og G er forsynet med en automatisk/elektronisk styret cirkulationspumpe på 185W af fabrikat Grundfos Magna 25-100 180.

AUTOMATIK

Til regulering af varmeanlægget er monteret automatik mrk. Danfoss ECL til styring af fremløbstemperaturen efter udetemperatur.

Der regnes med mulighed for sommerstop.

Der er på radiatorer monteret termostatventiler, der styres efter rumtemperaturen.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

Varmt brugsvand produceres via 3 stk. gennemstrømningsvandvarmere, fabrikat Gemin Termix T-100M, årgang 2019. Vandvarmerne er placeret i de tre teknikrum.

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til vandvarmerne er ført i kældere, terrændæk og i teknikrum.
Tilslutningsrør fra fjernvarmestik til de 3 teknikrum er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med ca. 30 mm isolering.
Tilslutningsrør i teknikrum er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med ca. 10 mm isolering.

FORBEDRING VED RENOVERING

Efterisolering af tilslutningsrør i kældere og teknikrum op til 40 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

726 kr.
0,11 ton CO₂

VARMTVANDSPUMPER

På varmtvandsrørene til Blok A og B er der monteret en cirkulationspumpe til cirkulation af varmt brugsvand. Pumpen er mrk. Grundfos Alpha2 25-40 180 med en max-effekt på 22 W.

På varmtvandsrørene til Blok C og D er der monteret en auto adapt cirkulationspumpe til cirkulation af varmt brugsvand. Pumpen er mrk. Grundfos Alpha2 20-40 N 180 med en max-effekt på 22 W.

På varmtvandsrørene til Blok E, F og G er der monteret en cirkulationspumpe til cirkulation af varmt brugsvand. Pumpen er mrk. Grundfos Alpha2 25-60 N 180 med en max-effekt på 45 W.

VARMTVANDSRØR

Varmtvandsrør til cirkulation af varmt brugsvand er ført i teknikrum samt i kanaler i gulv. Varmtvandsrørene er udført som 1/2" rør. Rørene er isoleret med 10-20 mm isolering.

EL

El

Investering Årlig
besparelse

SOLCELLER

Der er ingen solceller på bygningen.

Med den nuværende ordning er det ikke rentabelt at installere solceller med mindre man kan aftage store dele af den genererede elektricitet når udbyttet er størst. Dvs. i dagtimerne i sommerhalvåret hvor behovet for strøm typisk er mindst.

BELYSNING

Belysning i kælderen består af LED-paneler. I depot rum er der opsat trappeautomater og i den resterende kælder er der styring med bevægelsesmeldere.

Undtagen i festsal hvor lyset er manuelt styret.

Udendørs belysningen består ligeledes af armaturer med LED.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningsdelenes isoleringsevne er baseret på skøn ud fra registrerede isoleringstykkelser, og er heraf fastlagt ud fra tabeller i gældende håndbog for energikonsulenter, som sammen med Rockwool Energy Design og DS 418 7. udgave danner grundlag for beregninger af yderligere konstruktioner.

Der gøres opmærksom på, at forslag vedr. efterisolering af bygningskonstruktioner som f.eks. gulve, lofter og vægge alene er beregnet ud fra et energimæssigt hensyn. Der er i forslagene ikke taget højde for eventuelt arkitektoniske og/eller dugpunkts/fugtmæssige konsekvenser af forslagene, samt en eventuel forringelse af loftshøjden i kælder. Det anbefales generelt, at kontakte en rådgiver/fagmand for at få udarbejdet en detaljeret projektbeskrivelse før isolerings- og/eller ombygningsarbejder igangsættes.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loft	21,29 GJ fjernvarme 9 kWh el	2.492 kr.
Vinduer	Nye vinduer og døre	204,71 GJ fjernvarme 58 kWh el	23.919 kr.
Terrændæk	Etablering af nyt terrændæk	18,35 GJ fjernvarme 9 kWh el	2.149 kr.
Varmeanlæg			
Varmerør	Efterisolering af varmefordelingsrør i uopvarmet kælder	5,11 GJ fjernvarme	594 kr.
Varmt og koldt vand			
Varmtvandsrør	Efterisolering af tilslutningsrør til vandvarmere	6,29 GJ fjernvarme -2 kWh el	726 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Damgade 80A - 001

Adresse	Damgade 80A, 6400 Sønderborg
BBR nr.....	540-027862-001
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Kollegium
Opførelsesår	1989
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme (GJ)
Supplerende varme.....	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	360 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	352 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning

Varmeudgifter	97.511 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	55.887 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	838,80 GJ Fjernvarme (GJ)
Aflæst periode.....	01-01-2019 til 31-12-2019

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	101.896 kr. pr. år
Fast afgift	55.887 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	157.783 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	876,52 GJ Fjernvarme (GJ)
CO ₂ udledning.....	15,84 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Damgade 80B - 002

Adresse	Damgade 80B, 6400 Sønderborg
BBR nr.....	540-027862-002
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Kollegium

Opførelsesår	1989
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme (GJ)
Supplerende varme	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	316 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	334 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	167 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Damgade 80C - 003

Adresse	Damgade 80C, 6400 Sønderborg
BBR nr	540-027862-003
Bygningens anvendelse i følge BBR	Kollegium
Opførelsesår	1989
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme (GJ)
Supplerende varme	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	316 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	394 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	60 m ²
Uopvarmet kælderetage	122 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Damgade 80D - 004

Adresse	Damgade 80D, 6400 Sønderborg
BBR nr	540-027862-004
Bygningens anvendelse i følge BBR	Kollegium

Opførelsesår	1989
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme (GJ)
Supplerende varme	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	360 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	543 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	191 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Damgade 80E - 005

Adresse	Damgade 80E, 6400 Sønderborg
BBR nr	540-027862-005
Bygningens anvendelse i følge BBR	Kollegium
Opførelsesår	1989
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme (GJ)
Supplerende varme	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	360 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	352 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Damgade 80F - 006

Adresse	Damgade 80F, 6400 Sønderborg
BBR nr	540-027862-006
Bygningens anvendelse i følge BBR	Kollegium

Opførelsesår	1989
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme (GJ)
Supplerende varme	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	376 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	388 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Damgade 80G - 007

Adresse	Damgade 80G, 6400 Sønderborg
BBR nr	540-027862-007
Bygningens anvendelse i følge BBR	Kollegium
Opførelsesår	1989
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme (GJ)
Supplerende varme	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	120 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	120 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Energimærkningsrapporten omfatter hele Damgade kollegiet fordelt på Blokkene A-G. Kollegiet er opført i 1989. Bygningerne er traditionelt isoleret udfra det gældende bygningsreglement på opførelsestidspunktet.

Ved besigtigelsen forelå snit-, plan- og facadetegninger fra år 1988, og ejendommen er kontrolopmålt af energikonsulenten. Det opmålte opvarmede areal svarer ikke til BBR.

Hele kælderen i Blok D samt vaske- og tørrerum og toiletter i Blok C er regnet som opvarmet i energimærket.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det oplyste forbrug stammer fra ejer. Det oplyste forbrug er indført under bygningen Damgade 80A, men gælder for hele kollegiet.

Ved beregning af energimærker er alle rum, som indgår i beregningen forudsat opvarmet til mellem 20° og 21°. Der kan være store forskelle mellem denne forudsætning og den faktiske brugeradfærd med hensyn til opvarmning og udluftning af bygningen samt forbrug af det varme vand.

Det kan oplyses, at for hver grad temperaturen kan sænkes, falder varmekonsumet 5-10 %.

Beregningen på varmekonsumet er graddøgnreguleret, hvilket medfører at såfremt fyringsperioden var varmere end gennemsnitligt beregnet, vil det beregnede forbrug altid ligge højere end det faktuelle forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	116,25 kr. per GJ
	10.087 kr. i fast afgift per år

Der er i energimærket anvendt aktuelle energipriser for alle brændselstyper fx fjernvarme, olie, el, naturgas, brænde og træpiller. Priser på el er baseret på statistik fra forsyningstilsynet. Pris på fjernvarme stammer fra det konkrete fjernvarmeværk.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.sparenergi.dk.

FIRMA

Firmanummer 600078

CVR-nummer 30711602

Botjek A/S

Botjek Center Sønderjylland, Møllebakken 1, 1.sal, 6400 Sønderborg

www.botjek.dk

6400@botjek.dk

tlf. 73 43 61 00

Ved energikonsulent

Dorthe Friehling

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen

Carsten Niebuhrs Gade 43

1577 København V

E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Damgade-kollegiet
Damgade 80A
6400 Sønderborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 17. november 2020 til den 17. november 2030

Energimærkningsnummer 311476332

Energimærke

Damgade-kollegiet - Damgade 80A - 001
Damgade 80A
6400 Sønderborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 17. november 2020 til den 17. november 2030

Energimærkningsnummer 311476332

Energimærke

Damgade-kollegiet - Damgade 80B - 002
Damgade 80B
6400 Sønderborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 17. november 2020 til den 17. november 2030

Energimærkningsnummer 311476332

Energimærke

Damgade-kollegiet - Damgade 80C - 003
Damgade 80C
6400 Sønderborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 17. november 2020 til den 17. november 2030

Energimærkningsnummer 311476332

Energimærke

Damgade-kollegiet - Damgade 80D - 004
Damgade 80D
6400 Sønderborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 17. november 2020 til den 17. november 2030

Energimærkningsnummer 311476332

Energimærke

Damgade-kollegiet - Damgade 80E - 005
Damgade 80E
6400 Sønderborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 17. november 2020 til den 17. november 2030

Energimærkningsnummer 311476332

Energimærke

Damgade-kollegiet - Damgade 80F - 006
Damgade 80F
6400 Sønderborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 17. november 2020 til den 17. november 2030

Energimærkningsnummer 311476332

Energimærke

Damgade-kollegiet - Damgade 80G - 007
Damgade 80G
6400 Sønderborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 17. november 2020 til den 17. november 2030

Energimærkningsnummer 311476332